

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 250	Verneřice	č. p. 186	Očenášková Hana

**Popis objektů a jejich stavu:**

Byly v domě jsou pronajaté, vlastník si nepřije pořizet  
 fotodokumentace z interiéru nemovitosti.

Exteriér

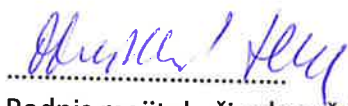
Nemovitost nevykazuje parcel, statického charakteru, na zdech  
 nejsou patrné trhliny.

Pouze na východní a západní stěně domu patrné drobné  
 praskliny, v ohlédnutí.


V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.  
 Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V ..... dne ..... 10.2.2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): ..... Očenášková



Podpis majitele či odpovědné osoby

  
 Ing. Oldřich Stiller

## PASPORTIZACE OBJEKTU

Akce: Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

Objekt:

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 252	Verneřice	č. p. 189	KART s.r.o.

Popis objektů a jejich stavu:

BUDOVA Z ROKU 1879, V UDRŽOVANÉM STAVU. ŠÍŘKA ZDI OTVORŮ  
80 cm BEZ ZATEPLENÍ. ZÁKLADY BUDOV Z KAMENE DO HLoubKY  
MIN. 1 m. STAVBA TRAFOSTANICE V MAJETKU KART s.r.o., VYBAVENÍ  
TRAFOSTANICE - ŮEZ, VSTUP DO TRAFOSTANICE V REŽII ČEZ.  
BUDOVA POBLÍŽ PLÁNOVANÉ OPRAVY ZDI MENÍ PODSKLEPENÁ.  
MEZI TRAFOSTANICÍ A HLAVNÍ BUDOVOU BYL V 60. LETECH  
PROVEDEN PŘÍSTAVEK PŮVODNÍ BUDOVY O CCA 4 m.  
V ROLCE 2016 BYLA PROVEDENA NOVÁ KANALIZACE MEZI POTOKEM  
A PŘÍSTAVKEM.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V VERNEŘICE dne 3.12. 2020

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): PRSKAVEC

**KART s.r.o.**  
PRAHA 3, V ZAHRÁDKÁCH 57  
závod Verneřice  
402 25 Verneřice - Děčín  
Tel./fax: 412 539 163

Podpis majitele či odpovědné osoby

Ing. Jan Vlach

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř. km 22,991 - 23,474 - PD DSI

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 189, St. 190	Verneřice	Čp. 226, čp. 195	Pavel Brozda

**Popis objektů a jejich stavu:**

Čp. 226

Interiér

Po kompletní rekonstrukci, zcela bez poruch.

Exteriér

Po rekonstrukci bez poruch. Sokl pod stěnou v 1 mrtvé přestěp.

Čp. 195

Interiér

Zcela bez poruch, po rekonstrukci.

Exteriér

Po rekonstrukci omítnuta, zcela bez poruch. Dobře povrchově přestěp,  
 ve spodní části zde přilehající k toku.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.  
 Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

Ve Verneřicích ..... dne 10.02.2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): BROZDA

Podpis majitele či odpovědné osoby

Ing. Oldřich Stiller

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 192	Verneřice	č. p. 197	Barančík František

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- nová okna, ohřívací otvory bez omítky - pouze dozděné
- Zdivo
- omítky původní popraskané, s prasklinami
- lokálně obnovené zdivo (kamery/cihly) - pod obzvy, při styku s terénem, pod okapem

### INTERIÉR

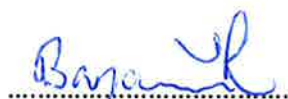
- skung po vlhkosti v rozích poutě a u podlahy
- plastidy v oblasti dveří
- odpařování omítky na stropě - protékající původní střešní
- není podsklepeno, 1x sušil dřev. boží z okapů shora zed - zachovat

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

v Verneřicích dne 13.11.2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): FRANTIŠEK BARANČÍK



Podpis majitele či odpovědné osoby



Petr Coufal

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 194	Verneřice	č. p. 198	Dalík Václav

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- nová omítka, zadrunka
- lokálně drobné praskliny: od hran okenních otvorů, pod okapy

### INTERIÉR

- 1x suod vody
- 1x přepad ze střešiny - úroveň hl. kanalizace 0,80 m cca.
- studna na zahradě na druhé straně (hl. cca 8 m)
- omítka bez závad - lokálně nad oknem prasklina
- drenážní trubka sítě zeď (původně drenážní kanál - stěnový kanál)
- resimovat hladinu vody v potoce kvůli studni (udělat přepad)
- 1x suod okapy

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

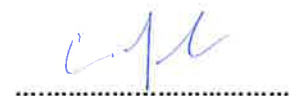
Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V Verneřice dne 13/1/2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): DALÍK VÁCLAV



Podpis majitele či odpovědné osoby



Petr Coufal



## PASPORTIZACE OBJEKTU

Akce: Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

Objekt:

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 195	Verneřice	č. p. 201	Lukiničová Kamila

Popis objektů a jejich stavu:

Interiér po rekonstrukci, bez polychloru, porocho.  
V exteriéru patrné střešní tráhy v blízkosti na severu  
i jižní straně objektu, odřízný schod po rekonstrukci kanalizace.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V Verneřice dne 17.2.2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): Stiller

Stiller

Podpis majitele či odpovědné osoby

Stiller

Ing. Oldřich Stiller

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 196	Verneřice	č. p. 202	Rathouský Josef

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- odpadací omítka ve spodní části v styku s terémem
- lokální praskliny v oblasti rohů okenních otvorů
- obnovení zdiva pod okapy
- vstup: sodo dy - dříve odpadací omítka

### INTERIÉR

- svod vody 1x (pod osvětlen - roura)
- omíten bez závad, bez prasklin
- sklep se střešníkem (hladina vody stálá)
- objekt není napojen na kanalizaci, má vlastní odpadní / čistící okruh

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V Verneřice dne 13/1/2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): KVĚTA HAVLIČKOVÁ

Havličková

Podpis majitele či odpovědné osoby

Coufal

Petr Coufal

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř. km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 201 198	Verneřice	Čp. 208	Svobodová Hana Mgr.

**Popis objektů a jejich stavu:**

### Interiér

V interiéru nejsou patrné poruchy statického charakteru.  
Dírková svislá tekutina je patrná v severní části - ve  
zděné přístavbě v rohu místnosti.

### Exteriér

Bez poruch, pouze dírkové tekutiny v okraji  
ve zděné přístavbě v severní části nemovitosti.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

Ve Verneřicích ..... dne 26.01.2024

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): SVOBODA

V. Z. S.

Podpis majitele či odpovědné osoby

Ing. Oldřich Stiller  
Ing. Oldřich Stiller



## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 193	Verneřice	č. p. 209	Chromčíková Marie

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- Omítky nové, zachovalé bez viditelných poruch
- při spodní části u terénu obkled
- před nemovitostí zámková dlažba ve směru města  
realizovaná na vlastní náklady

### INTERIÉR

- bez závad
- obloženo dřevotřískou (s hřbitví - větrací)
- zatepleno
- není podsklepeno
- podlahy rolovány (0,75 m)
- dešť. voda z okapu svedena do potoka 1x

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V Verneřicích dne 13/1/2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): CHROMČÍKOVÁ MARIE



Podpis majitele či odpovědné osoby



Petr Coufal

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 191	Verneřice	č. p. 233	SJM Košnár Petr a Košnárová Marie

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- lokálně odpadající omítka; zejména u styku sítě s kámenem
- lokálně cívkové praskliny od hran okenních otvorů
- lokálně drobné praskliny v blízkosti podlahy

### INTERIÉR

- vlhkost není podsklepena
- vlhkost - patrné v rozích pokoje
- skvrny způsobené vlhkostí - pouze lokálně
- 1x suod dešťové vody skrz zed - nutno zachovat

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

v 13.11.2021 dne VERNEŘICE

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): KOŠNÁROVÁ MARIE



Podpis majitele či odpovědné osoby



Coufal Petr

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 197/1	Verneřice	č. p. 257	Kopecká Eva, Vůčka Petr

**Popis objektů a jejich stavu:**

### EXTERIÉR

- přirodní omítka, lokálně (roh, pod vlnitými stropy)  
obrazěná zdivo
- obrazný železný předek nad oknem
- zdivo u styku s terénním úroveň, lokálně napadené  
vegetací

### INTERIÉR

- kosmetické vady na omítce v rohu, nad okny
- není podsklepeno
- nemají sudy (vše do kanalizace)
- zboření stěny  
na vedlejším  
poschodí  
zachovat  
nebo podchodit s p. Bman  
ke vnitřnímu vstupu  
odstranit

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

V Verneřice dne 13/1/2021

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): VŮČKA PETR



Podpis majitele či odpovědné osoby



Coufal Petr

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř.km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 380	Verneřice	č. p. 307	Braun Bohumil

**Popis objektů a jejich stavu:**

Nemovitost nerykající pordy statického charakteru, jako trhliny nebo praskliny.

Omezení na severní straně domu podél toku má drobné trhliny.

Vlastník nesouhlasí s pořízením fotodokumentace v interiéru.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.

Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

Ve.....Verneřicích..... dne 10. 2. 2021.....

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): Braun.....



Podpis majitele či odpovědné osoby



Ing. Oldřich Stiller

## PASPORTIZACE OBJEKTU

**Akce:** Opevnění Bobřího potoka Verneřice, ř. km 22,991 - 23,474 - PD DSJ

**Objekt:**

Parcelní číslo	Katastrální území	Stavba na parcele	Vlastnické právo
St. 201	Verneřice	Čp. 166	Beneda Jaroslav

**Popis objektů a jejich stavu:**

Interiér Exteriér

Nejsou patrné žádné poruchy nebo praskliny, nemovitost má novou omítku.

Vlastník upozorňuje, že tak nemovitost u toku trpí prasklinami.

Exteriér Interiér

Bez poruch, pouze susedí prasklina v kuchyni u komínu, prasklina na obkladech v koupelně.

Po domluvě s vlastníkem byl pasport proveden pouze v přízemí v části přilehlé k toku.

V rámci pasportizace objektu byla pořízena fotodokumentace.


Vlastník či odpovědná osoba souhlasí s výše uvedeným popisem stavu objektu.

Ve ..... korekturách ..... dne 26.01.2021 .....

Jméno majitele či odpovědné osoby (hůlkovým písmem): ..... Beneda .....



Podpis majitele či odpovědné osoby

  
 Ing. Oldřich Stiller